

DOSSIER : Rénovation et extension de la Mairie

Les travaux de la Mairie seront menés en parallèle des travaux de rénovation de la salle communale, opération conjointe qui permettra à la commune de réaliser des économies substantielles.

L'équipe de maîtrise d'œuvre, mSteger architecte et Tand'M architectes, associés aux bureaux d'études FIBE et IDthermique, a établi un planning courant sur une année civile à compter de décembre 2016.

Le financement du projet inclut une subvention de l'Etat dans le cadre de la DETR (Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux).

Travaux nécessaires

- la mise en accessibilité : rampe d'accès, signalétique, toilettes adaptées

- confort thermique : réfection et isolation de la toiture, aménagement des combles

- extension /réaménagement du rez-de-chaussée pour améliorer l'accueil du public et adapter l'espace de travail de la secrétaire aux exigences actuelles. Le bureau du maire sera en communication directe avec le secrétariat. L'ensemble des locaux sera de plain-pied pour un meilleur service.

- rafraîchissement : sont concernés le 1er étage du bâtiment (boiseries, peinture, plafond, parquet, éclairage...), l'extérieur ainsi que le mobilier du rez-de chaussée.

L'aspect extérieur du bâtiment ne comportera pas de modification par rapport à son aspect actuel, si ce n'est l'ajout de la rampe destinée à rendre la Mairie accessible aux personnes à mobilité réduite, conformément aux engagements pris dans notre Agenda D'Accessibilité Programmée.



Le coût du projet

Le montant global prévisionnel de l'ensemble des travaux s'élève à **175 300€ HT**, décomposé comme suit :

1. **la mise en accessibilité** ➤ 69 600€ HT
2. **l'amélioration thermique** ➤ 52 900€ HT
3. **les autres travaux** ➤ 52 800€ HT

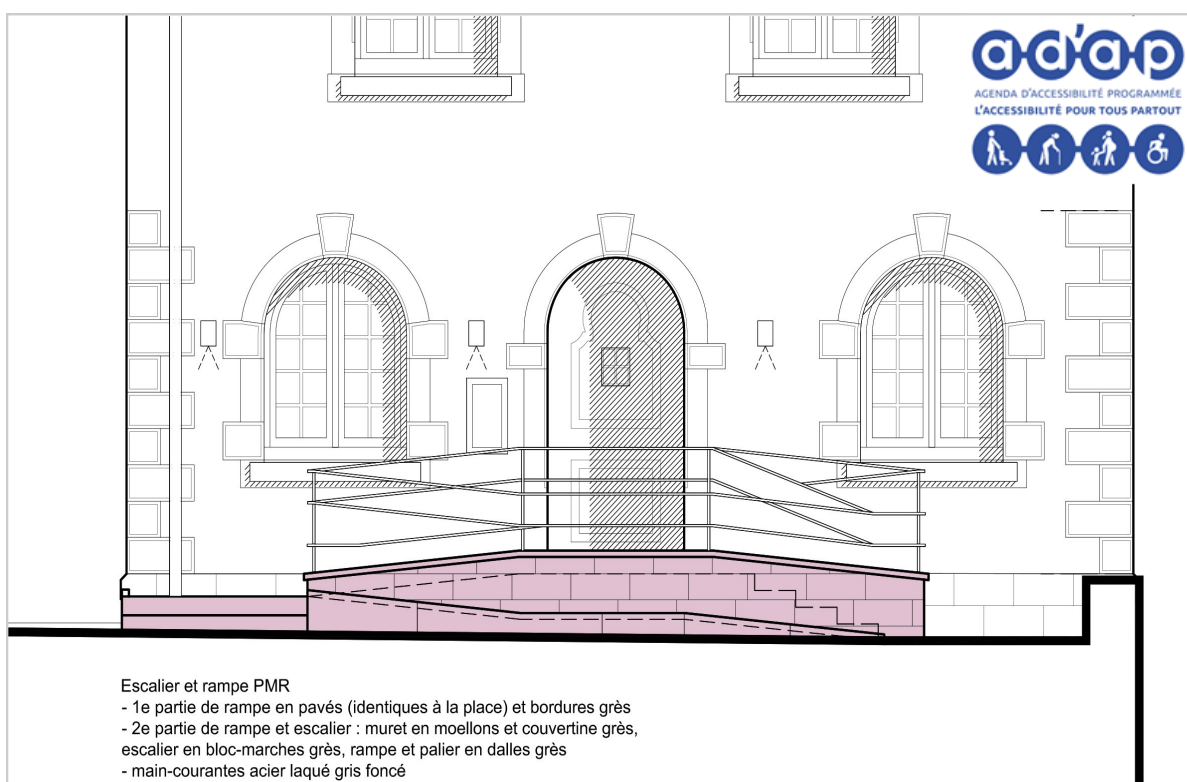
A noter

- à l'issue des travaux, nous envisageons de mettre une partie de la cave à disposition des associations sous forme d'espace de stockage

- pendant la période des travaux (l'objectif étant de réintégrer les locaux fin novembre 2017), le secrétariat de Mairie sera transféré dans les locaux du presbytère.



Une information précise sera faite prochainement



Escalier et rampe PMR

- 1e partie de rampe en pavés (identiques à la place) et bordures grès
- 2e partie de rampe et escalier : muret en moellons et couverture grès, escalier en bloc-marches grès, rampe et palier en dalles grès
- main-courantes acier laqué gris foncé

Rez-de-chaussée Mairie - extension et nouvelle organisation de l'espace

Le plan en couleur donne une image précise de la **surface existante** qui sera réaménagée, et de la **surface complémentaire** que les travaux d'extension permettront de créer.

